

Załącznik nr 3 do Ogłoszenia

WZÓR UMOWY

Umowa

Umowa została zawarta w dniu..... w Lublinie, pomiędzy:

Operą Lubelską, 20-029 Lublin, ul. Marii Curie-Skłodowskiej 5, wpisaną do Rejestru instytucji kultury dla których organizatorem jest Województwo Lubelskie pod numerem 07, NIP: 7120105231, REGON: 000279551, reprezentowaną przez ... – Dyrektora, przy kontrasygnacie ... – Główniej Księgowej, zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

... z siedzibą ..., NIP:..., REGON: ..., reprezentowaną/-nym przez ..., zwaną/-nym w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**” , a wspólnie zwanymi dalej „**Stronami**”.

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku postępowania zakupowego nr DKT.262.08.2024 Do niniejszego postępowania nie stosuje się przepisów Ustawy Prawo Zamówień Publicznych na podstawie art. 11 ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych w związku z art. 37a ustawy z dnia 25 października 1991 o organizacji i prowadzeniu działalności kulturalnej.

Pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest najem urządzeń (.....)zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia, zawartym w Załączniku nr 2 do niniejszej umowy oraz zgodnie z „Ofertą Wykonawcy” stanowiącą załącznik nr. 1 do Umowy.
2. Wykonawca oddaje a Zamawiający przyjmuje w najem urządzenia w ilości wskazanej w Opisie przedmiotu zamówienia ”. Stan urządzeń pozwala na ich bezawaryjne użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem.
3. „Oferta Wykonawcy” stanowi Załącznik nr 1 do niniejszej umowy, „Opis przedmiotu zamówienia” stanowi Załącznik nr 2 do niniejszej umowy. Załączniki są integralną częścią umowy.
4. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu, w odniesieniu do urządzeń, które je posiadają instrukcje obsługi w języku polskim, dokumentację techniczną niezbędną do prawidłowej ich eksploatacji oraz zapewnia montaż/installację w miejscu wskazanym przez Zamawiającego (jeżeli wymagania w tym zakresie zawarto w opisie przedmiotu zamówienia).
5. Chwila wydania urządzeń, o których mowa w ust. 2 nastąpi po stwierdzeniu przez Zamawiającego ich kompletności i sprawności.

6. W razie dostarczenia urządzeń, o których mowa w ust. 2 w stanie niekompletnym, niesprawnym lub niezgodnym z zamówieniem, Wykonawca w terminie do 4 godzin dostarczy brakujące/sprawne urządzenia, zgodne z wymaganiami Zamawiającego wskazanymi w opisie przedmiotu zamówienia. Zawiadomienie Wykonawcy o stwierdzonych brakach lub niezgodnościach w zamówieniu nastąpi poprzez telefonicznie zawiadomienie osoby wyznaczonej przez Wykonawcę jako osoba do kontaktu zgodnie z § 5. ust 2 umowy.
7. W przypadku opóźnienia Wykonawcy ponad termin wskazany w ust. 6 Zamawiający jest upoważniony do zlecenia wykonania zamówienia w brakującej części w ramach wykonania zastępczego (bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu), poprzez powierzenie realizacji umowy w części niezrealizowanej przez Wykonawcę innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy, z zastosowaniem cen i warunków rynkowych. W takim przypadku Wykonawca pokryje wszystkie koszty związane z wykonawstwem zastępczym.
8. Zamawiający zobowiązuje się używać urządzeń, o których mowa w ust. 2 zgodnie z ich przeznaczeniem i wymaganiami zgodnymi z zasadami prawidłowej obsługi.

§ 2.

Termin realizacji

1. Umowa zostanie zrealizowana w terminie 18-24.03.2024 r. w sposób szczegółowo określony w Opisie przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca zapewni transport, wniesienie/wyniesienie oraz montaż/demontaż sprzętu z miejsca jego użytkowania przez Zamawiającego.
3. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w realizacji świadczenia ponad termin jego rozpoczęcia, wskazany w ust. 1, Zamawiający jest nieodwołalnie upoważniony do zlecenia wykonania zamówienia w ramach wykonania zastępczego (bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu), poprzez powierzenie realizacji przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy, z zastosowaniem cen i warunków rynkowych. W takim przypadku Wykonawca pokryje wszystkie koszty związane z wykonawstwem zastępczym.

§ 3.

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy wynosi ... zł brutto (słownie: ...), w tym podatek VAT w wysokości ... zł (słownie: ...) oraz wynagrodzenie netto w wysokości ... zł (słownie: ...) i zawiera wszystkie składniki cenotwórcze.
2. Wykonawca nie może przenosić wierzycielności wynikającej z umowy na rzecz osoby trzeciej, bez pisemnej zgody Zamawiającego.
3. W przypadku uszkodzenia sprzętu w okresie najmu z winy Zamawiającego, Zamawiający pokrywa koszty naprawy.

§ 4.

Kary umowne

1. Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 30% wynagrodzenia brutto, wskazanego w §3 ust. 1, jeżeli nastąpi rozwiązanie umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, wskazanego w § 3 ust. 1, jeżeli nastąpi uchybienie terminu wskazanego w § 1 ust.6 za każde rozpoczętą godzinę opóźnienia.
3. Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto, wskazanego w § 3 ust. 1, jeżeli nastąpi uchybienie terminu wskazanego w § 2 ust. 1 za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia poczynając od 18.03.2024 r. godz. 10:00.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego, odszkodowania uzupełniającego przewyższającego zastrzeżone kary umowne.
5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony wynosi 30% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1.

§ 5.

Osoby wyznaczone do kontaktu

1. W sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy Zamawiającego reprezentować będzie:
(imię nazwisko)... , e-mail: ...; tel. ...
2. W sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy Wykonawcę reprezentować będzie:
(imię nazwisko)...., e-mail: ...; tel. ...

§ 6.

Płatności

1. Zamawiający zobowiązany jest do uregulowania płatności za realizację przedmiotu umowy na rachunek Wykonawcy:
2. Termin zapłaty ustala się na 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury/rachunku za realizację zamówienia.
3. W przypadku złożenia przez Wykonawcę faktury/rachunku niezgodnie z treścią ust. 1 i 2 Zamawiający wstrzyma się z zapłatą, do czasu prawidłowego wykonania zamówienia i dołączenia wszystkich dokumentów, bez żadnych konsekwencji dla Zamawiającego wynikających z nieterminowej zapłaty należnego wynagrodzenia.
4. Za nieterminową zapłatę wynagrodzenia Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki Przez datę zapłaty należy rozumieć datę obciążenia rachunku bankowego Zleceniodawcy.
5. Zamawiający dokona płatności na rachunek bankowy Wykonawcy, określony w ust. 1, wskazany dla Wykonawcy lub przyporządkowany do jednego z rachunków

rozliczeniowych wyświetlanych w wykazie podmiotów prowadzonym zgodnie z art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, tzw. biała lista w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

6. W przypadku zmiany numeru rachunku bankowego Wykonawca zobowiązany jest do wskazania rachunku bankowego, na który realizowana będzie płatność z tytułu realizacji niniejszej umowy, który spełniać będzie wymagania, o których mowa w ust. 5. Zmiana numeru rachunku bankowego wymaga sporządzenia aneksu do niniejszej umowy.
7. Jeżeli podany przez Wykonawcę numer rachunku bankowego nie spełnia wymogów, o których mowa w ust. 5 lub 6, to Zamawiający ma prawo wstrzymania płatności bez ponoszenia odpowiedzialności z tego tytułu, tj. Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne kary umowne, odsetki ustawowe i inne rekompensaty, do czasu wpisania podanego na fakturze rachunku bankowego do danych Wykonawcy zawartych w białej liście podatników VAT i zawarcia aneksu do umowy. W takim przypadku obowiązywał będzie termin płatności zgodny z umową, a ewentualne odsetki naliczane mogą być dopiero po upływie 15 dni od dnia wpisania rachunku do danych Wykonawcy zawartych w białej liście podatników VAT i zawarcia aneksu do umowy.
8. Błędnie wystawiona faktura spowoduje naliczenie ponownego terminu płatności od momentu dostarczenia poprawnej faktury.
9. Zamawiający udziela Wykonawcy zgodę na wystawianie i przysyłanie faktur, duplikatów faktur oraz ich korekt, a także not obciążeniowych i not korygujących w formie papierowej i przesłanie ich na adres Zamawiającego, bądź w formie w formacie pliku elektronicznego PDF na adres poczty e-mail:, z adresu poczty e-mail Wykonawcy:

§ 7.

Odstąpienie i wypowiedzenie umowy

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w terminie 5 dni od powzięcia informacji o okolicznościach powodujących, że realizacja zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego lub jest sprzeczna z jego działalnością.
2. Zamawiający ma prawo do wypowiedzenia umowy z zachowaniem 5-dniowego okresu wypowiedzenia.
3. Wykonawca ma prawo do wypowiedzenia umowy wyłącznie z ważnych powodów, z zachowaniem 5-dniowego okresu wypowiedzenia, przy czym za ważne powody na potrzeby niniejszej umowy rozumie się:
 - powstanie okoliczności niezależnych od Wykonawcy, uniemożliwiających realizację przedmiotu umowy,
 - wszczęcie wobec Wykonawcy postępowania likwidacyjnego.
4. Zamawiający ma prawo do wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym w sytuacji, gdy Wykonawca:
 - dostarczone urządzenia wskazane w § 1 ust. 2 będą niesprawne lub niekompletne a

Wykonawca we wskazanym w § 1 ust. 6 terminie nie uzupełni lub nie wymieni urządzeń,
lub

- dostarczy urządzenia wskazane w § 1 ust. 2 z opóźnieniem, lub
- nie zrealizuje innych obowiązków określonych w niniejszej umowie.

§ 8.

Zmiany umowy

1. Strony przewidują możliwość zmiany umowy w szczególności w przypadku:
 - 1) zmiany ceny, która może nastąpić tylko w szczególnie uzasadnionych przypadkach, w wyniku okoliczności których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy za zgodą Zamawiającego wyrażoną w drodze pisemnego aneksu, lub w przypadku kiedy zmiana ta będzie korzystna dla Zamawiającego;
 - 2) zmiany terminu realizacji umowy, na wniosek Zamawiającego,
 - 3) zmiany umowy w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT w taki sposób, że cena netto pozostaje bez zmian.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają, pod rygorem nieważności, formy pisemnej w postaci aneksu do umowy.
3. Inicjatorem zmian może być Zamawiający lub Wykonawca poprzez pisemne wystąpienie w okresie obowiązywania umowy zawierające opis proponowanych zmian i ich uzasadnienie. Strona występująca o zmianę postanowień umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności na które się powołuje.
4. Zmiana adresu, nazwy lub formy organizacyjno-prawnej oraz osób wyznaczonych do kontaktu w sprawie realizacji umowy którejkolwiek ze stron umowy nie stanowi zmiany jej treści i nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy. Strony zobowiązują się do informowania siebie wzajemnie o zmianie formy organizacyjno-prawnej, o zmianie adresu lub osób. W przypadku zaniechania obowiązku, o którym mowa w zdaniu poprzednim, poczytuje się, że wszelkie doręczenia i powiadomienia skierowane pod dane teleadresowe, podane w niniejszej umowie uważa się skuteczne.

§ 9.

Podwykonawstwo (jeżeli dotyczy)

1. Wykonawca może powierzyć, zgodnie ze swoją ofertą, wykonanie części przedmiotu umowy podwykonawcom.
2. Wykonanie dostaw w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za działania własne.

§10.

Przetwarzanie danych osobowych

1. Strony wzajemnie ustalają, iż dane osobowe osób wyznaczonych do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialnych za koordynację i realizację niniejszej umowy przetwarzane są w oparciu o uzasadnione interesy Stron polegające na konieczności ciągłej wymiany kontaktów roboczych w ramach realizacji niniejszej umowy oraz, że żadna ze Stron nie będzie wykorzystywać tych danych w celu innym niż realizacja niniejszej umowy.
2. Każda ze Stron oświadcza, że osoby wymienione w ust. 1 dysponują informacjami dotyczącymi przetwarzania ich danych osobowych przez Strony na potrzeby realizacji niniejszej umowy, określonymi w ust. 3-6.
3. Strony ustalają, iż zgodnie z treścią art. 13 i 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO), dane osobowe osób będących Stronami niniejszej umowy są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO, a w przypadku reprezentantów Stron niniejszej umowy i osób wyznaczonych do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialnych za koordynację i realizację niniejszej umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO (dalej: dane osobowe), w celu związanym z zawarciem oraz realizacją niniejszej umowy. Dane osobowe będą przechowywane przez Strony w trakcie okresu realizacji niniejszej umowy oraz w okresie wynikającym z przepisów z zakresu rachunkowości oraz niezbędnym na potrzeby ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami z tytułu realizacji niniejszej umowy.
4. Osoby wyznaczone do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialne za koordynację i realizację niniejszej umowy, a także osoby będące Stroną lub reprezentantami Stron niniejszej umowy posiadają prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych (tylko w odniesieniu do Stron Umowy), prawo wniesienia sprzeciwu. Wskazane uprawnienia można zrealizować poprzez kontakt, o którym mowa w ust. 5. Niezależnie od powyższego osoby te mają również prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają, iż przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO.
5. Z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych lub osobą odpowiedzialną za ochronę danych osobowych można kontaktować się:
 - a) z ramienia Opery Lubelskiej – ... , adres e-mail: ...
 - b) z ramienia Wykonawcy –... , adres e-mail: ...
6. Podanie danych osobowych jest konieczne dla celów związanych z zawarciem i realizacją niniejszej umowy. Dane osobowe nie będą poddawane profilowaniu. Strony nie będą przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej. Dane osobowe mogą zostać udostępnione organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa oraz powierzone innym podmiotom działającym na zlecenie Stron w zakresie oraz celu zgodnym z niniejszą umową. *(lub - jeżeli dotyczy)* Wykonawca informuje, że dane osobowe będą dostępne w systemie Wykonawcy również w państwach trzecich. W związku z tym osoby, których dane będą przetwarzane w celach zawarcia umowy i

utrzymywania kontaktu, muszą być o tym fakcie poinformowane i powinny wyrazić pisemną zgodę na umieszczenie danych w systemie Wykonawcy. W celach bezpieczeństwa zakres danych jest ograniczony do niezbędnego minimum: imię i nazwisko, funkcja, oraz służbowe nr telefonów i adresy email. Wymienione dane dostępne są na oficjalnej stronie Opery Lubelskiej.

§11.

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Strony są zobowiązane do informowania o zmianie formy prawnej prowadzonej działalności, o wszczęciu postępowania układowego lub upadłościowego oraz zmianie jego sytuacji ekonomicznej mogącej mieć wpływ na realizację umowy oraz o zmianie siedziby firmy pod rygorem skutków prawnych wynikających z zaniechania, w tym do uznania za doręczoną korespondencję skierowaną na ostatni adres podany przez Wykonawcę.
3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23.04.1964 r. Kodeks cywilny.
4. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach - jeden dla Zamawiającego, zaś jeden dla Wykonawcy.

Załączniki do umowy:

- 1) Oferta Wykonawcy – Załącznik nr 1 do umowy
- 2) Opis przedmiotu zamówienia – Załącznik nr 2 do umowy

.....
WYKONAWCA

.....
ZAMAWIAJĄCY

*niepotrzebne skreślić